

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA
I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI.

Przetargi odbędą się dnia 05 maja 2023 roku w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra od godz. 12⁰⁰.

- 1. Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczona ewidencyjnie, jako działka nr 81 obręb Grabowno Małe o pow. 0,50 ha**
 - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego – o użytkach: grunty orne „RIIIb”, pastwiska „PsIII, PsIV” i „Br-PsIV”.
 - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 443,00 zł/rok.
 - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
 - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 500,00 zł.
 - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
 - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

- 2. Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczona ewidencyjnie, jako działka nr 271/3 obręb Grabowno Małe o pow. 0,73 ha**
 - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego – o użytkach: grunty orne „RV”, „RVI” pastwiska „PsIV” i „Lzr-RV”.
 - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 486,70 zł/rok.
 - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
 - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 500,00 zł.
 - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
 - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

- 3. Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczona ewidencyjnie, jako działka nr 150/1 obręb Grabowno Małe o pow. 0,8245 ha**
 - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego – o użytkach: grunty orne „RV”, „RVI” pastwiska „PsIV” oraz „Lzr-RVI” i „Lzr-PsIV”
 - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 504,66 zł/rok.
 - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
 - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 550,00 zł.
 - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
 - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Wpłata wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić **na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 04 maja 2023 roku.**
Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.
4. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem.
5. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu.
6. Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71 399 22 40.

Twardogóra 20 kwietnia 2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

BURMISTRZ
Paweł Czuliński